

## COMPTE-RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 16 décembre 2019

L'an deux mille dix-neuf et le 16 décembre à 20 heures 30, le Conseil Municipal de cette commune régulièrement convoqué s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Serge DEUILHE, Maire.

**Présents :** Mesdames et Messieurs Thierry ANDRAU, Céline BRUNIERA, Serge DEUILHE, Monique D'OLIVEIRA, Arlette GRANGE, Jean-Luc JOUSSE, Gilbert LABORDE, Philippe LANDES, Patrice LARRIEU, Patrick LASSEUBE, Corinne LAYE, Catherine LOUIT, Josiane LOUMES, Céline PALAPRAT, Denis PERY, Fabrice PLANCHON, Jacqueline POL, Michèle PONS, Catherine RENAUX, Nicolas REY-BETHBEDER, Chloé SOLATGES, Christophe SOLOMIAC, Jean-François SUTRA, Jacques TENE.

**Procurations :** Monsieur Philippe CADOR à Monsieur Fabrice PLANCHON, Madame Isabelle GESTA à Monsieur Christophe SOLOMIAC, Monsieur Pierre GOURLAND à Madame Arlette GRANGE, Monsieur Bernard BARBIE à Monsieur Patrick LASSEUBE, Madame Carole GAUDEZ à Monsieur Denis PERY.

**Monsieur Fabrice PLANCHON** est élu secrétaire de séance.

### VALIDATION DES PROCES VERBAUX EN DATE DU 14 OCTOBRE ET 18 NOVEMBRE 2019

Les procès-verbaux sont adoptés à l'unanimité.

### DELIBERATIONS

#### **19 x 109 - Finances Locales – Création d'une autorisation de programme et crédits de paiement : travaux de rénovation et d'extension du COSEC (budget communal)**

Afin de donner plus de lisibilité au projet et dans un souci de transparence, l'AP / CP des travaux de rénovation et d'extension du COSEC (uniquement pour le marché de travaux) est créée selon les conditions suivantes :

	Autorisation de programme (AP)	Crédits de paiement 2020 (estimé)	Crédits de paiement 2021 (solde estimé)	Total des crédits de paiement
Travaux de rénovation et d'extension du COSEC (opération n°150 « Rénovation et extension du COSEC »)	2 199 000 €	1 138 000 €	1 061 000 €	2 199 000 €

Le Conseil Municipal **DECIDE** de créer l'autorisation de programme et crédits de paiement : travaux de rénovation et d'extension du COSEC comme exposé ci-dessus.

(rapporteur : Monsieur Denis PERY)

Pour : 21

Contre : 8

Abstention : 0

**19 x 110 - Finances Locales – Modification d’une autorisation de programme et crédits de paiement : rénovation et extension des tribunes du stade (budget communal)**

Considérant que cette AP / CP a été rattachée à l’opération n° 46 « Equipements sportifs » et qu’elle prend en compte les mandats émis depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2019 sur cette opération au lieu des mandats liés au marché à partir de la création de l’AP / CP, il y a lieu de créer une opération spécifique n° 149 « rénovation et extension tribunes stade » liée cette AP / CP.

Le Conseil Municipal **MODIFIE** cette AP/CP, comme exposée ci-dessous :

	Autorisation de programme (AP)	Crédits de paiement 2019 (estimé)	Crédits de paiement 2020 (solde estimé)	Total des crédits de paiement
Rénovation et extension des tribunes du stade (opération 149)	1 200 000 €	200 000 €	1 000 000 €	1 200 000 €

Les montants sont TTC

(rapporteur : Monsieur Denis PERY)

Pour : 29

Contre : 0

Abstention : 0

**19 x 111 - Finances Locales – Modification d’une autorisation de programme et crédits de paiement : Centre Plurifonctionnel (budget communal)**

Afin de donner plus de lisibilité au projet et dans un souci de transparence, l’AP/CP de l’Escalys est modifiée par rapport aux précédentes et fait apparaître **un report des crédits de paiement sur 2020 en raison d’un décalage des travaux.**

Le Conseil Municipal **MODIFIE** cette AP/CP comme exposée ci-dessous :

	Autorisation de programme (AP)	Crédits de paiement 2015 (réalisé)	Crédits de paiement 2016 (réalisé)	Crédits de paiement 2017 (réalisé)	Crédits de paiement 2018 (réalisé)	Crédits de paiement 2019 (estimé)	Crédits de paiement 2020 (solde estimé)	Total des crédits de paiement
Centre Plurifonctionnel (opération 129)	2 528 000	76 769,28	61 308,48	10 393,20	297 231,57	1 666 469,02	415 828,45	2 528 000

Les montants sont TTC

(rapporteur : Monsieur Denis PERY)

Pour : 24

Contre : 5

Abstention : 0

**19 x 112 - Finances Locales – Avenant au contrat de prêt n°T1KJZF011PR du Crédit Agricole**

Afin de financer les investissements de 2008, la Ville a signé le 13 août 2008 la convention programme n° CP 20004139636 d’un montant de 630 000 € avec le Crédit Agricole pour une durée de trois ans se décomposant en deux phases :

- **Une 1<sup>ère</sup> phase dite de tirage qui prend la forme d’une ouverture de crédit en compte à court terme,**

- **Une 2ème phase consistant en la mise en place de financements sous la forme de prêts à moyen ou long terme.**

Le 5 août 2011, il a été décidé de consolider la somme de 630 000 € selon le prêt n° T1KJZF011PR sur 20 ans selon un taux révisable semestriel TEC5 de 2,95 % (dernière échéance le 15 août 2031).

Depuis le 15 février 2017 et jusqu'au 15 août 2021, le taux de cet indice est fixé à 0,10% pour une annuité semestrielle de 16 972 €.

Aujourd'hui, devant l'incertitude du niveau des taux au 15 février 2022 et en raison de taux fixe historiquement bas, il est proposé par avenant de substituer au taux révisable TEC5 un taux fixe de 0,65% à partir du 15 février 2020 (nombre d'échéances de remboursement au nombre de 24).

Le capital restant dû à cette date s'élève à 404 793,20 € pour une dernière échéance inchangée toujours fixée au 15 août 2031. La nouvelle annuité s'établit à 17 560,10 euros du 15 février 2020 au 15 février 2031 et à 17 560,13 euros pour l'échéance du 15 août 2031. Les frais de réaménagement s'élèvent à 400 euros.

Le Conseil Municipal **APPROUVE** le réaménagement du prêt n° T1KJZF011PR.

(rapporteur : Monsieur Denis PERY)

Pour : 29

Contre : 0

Abstention : 0

### **19 x 113 - Finances Locales – Budget Communal – Décision Modificative n°2**

Le budget primitif est une prévision de dépenses et de recettes à réaliser au cours d'une année donnée. En raison d'éléments nouveaux, il peut être corrigé à tout moment par des décisions modificatives (DM). Chacune des modifications doit respecter les règles de l'équilibre budgétaire, c'est à dire que les dépenses supplémentaires doivent être couvertes par des recettes nouvelles ou compensées par des réductions de dépenses.

Le Conseil Municipal **APPROUVE** la Décision Modificative n°2 comme exposée ci-dessous :

**Commune de Saint-Lys – DM n° 2 – Exercice 2019**  
**Section de fonctionnement - Dépenses**

Chapitre / Article	Libellé	BP 2019	DM n°2	Total
<b>011</b>	<b>Charges à caractère général</b>	<b>1 759 868,00</b>	<b>33 700,00</b>	<b>1 793 568,00</b>
6042	Achats prestations de services (autres que terrains à aménager)	14 500,00		14 500,00
60611	Eau et assainissement	34 000,00		34 000,00
60612	Énergie - Électricité	296 000,00		296 000,00
60613	Chauffage urbain	96 000,00		96 000,00
60621	Combustibles	5 000,00		5 000,00
60622	Carburants	30 000,00		30 000,00
60623	Alimentation	1 300,00		1 300,00
60628	Autres fournitures non stockées	29 000,00	6 000,00	35 000,00
60631	Fournitures d'entretien	13 300,00		13 300,00
60632	Fournitures de petit équipement	198 700,00		198 700,00
60636	Vêtements de travail	14 600,00	300,00	14 900,00
6064	Fournitures administratives	16 300,00		16 300,00
6065	Livres, disques, cassettes...(bibliothèques et médiathèques)	13 700,00		13 700,00
6067	Fournitures scolaires	37 824,00		37 824,00
6068	Autres matières et fournitures	1 700,00		1 700,00
611	Contrats de prestations de services	72 600,00	13 100,00	85 700,00
6132	Locations immobilières	122 000,00		122 000,00
6135	Locations mobilières	53 500,00		53 500,00
61521	Terrains	27 000,00		27 000,00
615221	Entretien et réparations bâtiments publics	33 500,00		33 500,00
615228	Entretien et réparations autres bâtiments	6 000,00		6 000,00
615231	Entretien et réparations voiries	6 000,00	1 200,00	7 200,00
615232	Entretien et réparations réseaux	163 100,00		163 100,00
61524	Bois et forêts	20 000,00		20 000,00
61551	Matériel roulant	15 000,00	8 500,00	23 500,00
61558	Autres biens mobiliers	5 700,00		5 700,00
6156	Maintenance	101 100,00		101 100,00
6161	Assurance multirisques	16 000,00		16 000,00
6162	Assurance obligatoire dommage - construction	16 500,00		16 500,00
6168	Autres primes d'assurance	2 000,00		2 000,00
617	Etudes et recherches	29 900,00		29 900,00
6182	Documentation générale et technique	11 600,00		11 600,00
6184	Versements à des organismes de formation	13 700,00		13 700,00
6188	Autres frais divers	100,00		100,00
6225	Indemnités au comptable et aux régisseurs	2 000,00		2 000,00
6226	Honoraires	26 200,00	2 000,00	28 200,00
6227	Frais d'actes et de contentieux	13 000,00		13 000,00
6231	Annonces et insertions	11 600,00		11 600,00
6232	Fêtes et cérémonies	35 050,00		35 050,00
6233	Foires et expositions	9 500,00		9 500,00
6236	Catalogues et imprimés	17 800,00		17 800,00

6247	Transports collectifs	16 994,00		16 994,00
6256	Missions	3 600,00		3 600,00
6257	Réceptions	900,00		900,00
6261	Frais d'affranchissement	13 000,00		13 000,00
6262	Frais de télécommunications	23 200,00		23 200,00
627	Services bancaires et assimilés	1 000,00	200,00	1 200,00
6281	Concours divers (cotisations...)	6 900,00		6 900,00
6283	Frais de nettoyage des locaux	17 100,00	600,00	17 700,00
62876	A un GFP de rattachement	6 000,00		6 000,00
6288	Autres services extérieurs	3 800,00		3 800,00
63512	Taxes foncières	33 000,00	1 800,00	34 800,00
6355	Taxes et impôts sur les véhicules	2 000,00		2 000,00
<b>012 Charges de personnel</b>		<b>3 178 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3 178 000,00</b>
6218	Autre personnel extérieur	0,00	27 000,00	27 000,00
6331	Versement de transport	35 000,00		35 000,00
6332	Cotisations versées au F.N.A.L.	8 000,00		8 000,00
6336	Cotisations au CNFPT et Centres de gestion	35 000,00		35 000,00
6338	Autres impôts, taxes et versements assimilés sur rémunérations	4 000,00		4 000,00
64111	Rémunération principale	1 480 000,00	-27 000,00	1 453 000,00
64112	NBI, SFT et indemnité de résidence	45 000,00		45 000,00
64118	Autres indemnités	337 000,00		337 000,00
64131	Rémunérations	251 000,00		251 000,00
64168	Autres emplois d'insertion	20 000,00		20 000,00
6451	Cotisations à l'U.R.S.S.A.F.	320 000,00		320 000,00
6453	Cotisations aux caisses de retraites	481 000,00		481 000,00
6454	Cotisations aux A.S.S.E.D.I.C	11 000,00		11 000,00
6455	Cotisations pour assurance du personnel	110 000,00		110 000,00
6458	Cotisations aux autres organismes sociaux	5 500,00		5 500,00
6474	Versements aux autres œuvres sociales	16 000,00		16 000,00
6475	Médecine du travail, pharmacie	6 500,00		6 500,00
6478	Autres charges sociales diverses	5 000,00		5 000,00
6488	Autres charges	8 000,00		8 000,00
<b>014 Atténuations de produits</b>		<b>778 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>778 000,00</b>
7391171	Dégrèv. Taxe foncière / propriétés non bâties jeunes agriculteur	2 000,00		2 000,00
7391172	Dégrèvement de taxe d'habitation sur les logements vacants	10 000,00		10 000,00
739211	Attribution de compensation	761 000,00		761 000,00
7398	Reversements, restitutions et prélèvements divers	5 000,00		5 000,00
<b>65 Autres charges de gestion courante</b>		<b>898 800,00</b>	<b>0,00</b>	<b>898 800,00</b>
651	Redevances pour concessions, brevets, licences, logiciels ..	1 000,00		1 000,00
6531	Indemnités	91 000,00		91 000,00
6533	Cotisations de retraite	5 000,00		5 000,00
6535	Formation	1 500,00		1 500,00
6541	Créances admises en non valeur	2 300,00		2 300,00
6542	Créances éteintes	0,00		0,00
6553	Service d'incendie	140 800,00		140 800,00
65541	Contributions au fds de compensation des charges territoriales	66 000,00		66 000,00
6558	Autres contributions obligatoires	150,00		150,00
657362	CCAS	280 000,00		280 000,00
6574	Subventions de fonctionnement aux associations	311 000,00		311 000,00
65888	Autres	50,00		50,00

<b>66 Charges financières</b>		<b>237 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>237 000,00</b>
66111	Intérêts réglés à l'échéance	245 000,00		245 000,00
661121	Intérêts - ICNE de l'exercice	85 000,00		85 000,00
661122	Intérêts - ICNE de l'exercice de N-1	-93 000,00		-93 000,00
<b>67 Charges exceptionnelles</b>		<b>27 800,00</b>	<b>13 000,00</b>	<b>40 800,00</b>
6718	Autres charges exceptionnelles sur opérations de gestion	9 000,00		9 000,00
673	Titres annulés (sur exercices antérieurs)	9 000,00	13 000,00	22 000,00
678	Autres charges exceptionnelles	9 800,00		9 800,00
<b>022 Dépenses imprévues</b>		<b>20 001,49</b>		<b>20 001,49</b>
<b>TOTAL DES DEPENSES REELLES</b>		<b>6 899 469,49</b>	<b>46 700,00</b>	<b>6 946 169,49</b>
<b>023 Virement à la section d'investissement</b>		<b>4 151 350,00</b>	<b>112 200,00</b>	<b>4 263 550,00</b>
<b>042 Opérations d'ordre de transfert entre sections</b>		<b>308 200,00</b>	<b>0,00</b>	<b>308 200,00</b>
6811	Dotations aux amort. des immobilisations incorporelles et corp.	308 200,00		308 200,00
<b>TOTAL DES PRELEVEMENTS AU PROFIT DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT</b>		<b>4 459 550,00</b>	<b>112 200,00</b>	<b>4 571 750,00</b>
<b>043 Opérations d'ordre à l'intérieur de la section de fonctionnement</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>
<b>TOTAL DES DEPENSES D'ORDRE</b>		<b>4 459 550,00</b>	<b>112 200,00</b>	<b>4 571 750,00</b>
<b>TOTAL DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT</b>		<b>11 359 019,49</b>	<b>158 900,00</b>	<b>11 517 919,49</b>

**Commune de Saint-Lys – DM n° 2 – Exercice 2019**  
**Section de fonctionnement – Recettes**

Chapitre / Article	Libellé	BP 2019	DM n°2	Total
<b>013 Atténuations de charges</b>		<b>79 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>79 000,00</b>
6419	Remboursements sur rémunérations du personnel	79 000,00		79 000,00
<b>70 Produits des services, du domaine et ventes diverses</b>		<b>176 800,00</b>	<b>0,00</b>	<b>176 800,00</b>
70311	Concession dans les cimetières (produit net)	2 100,00		2 100,00
70323	Redevance d'occupation du domaine public communal	22 000,00		22 000,00
7062	Redevances et droits des services à caractère culturel	3 500,00		3 500,00
7066	Redevances et droits des services à caractère social	100,00		100,00
70688	Autres prestations de services	10 400,00		10 400,00
70841	aux budgets annexes, C.C.A.S. et Caisse des Écoles	65 500,00		65 500,00
70846	Au GFP de rattachement	600,00		600,00
70876	Par le GFP de rattachement	64 000,00		64 000,00
70878	par d'autres redevables	8 600,00		8 600,00
<b>73 Impôts et taxes</b>		<b>4 482 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4 482 000,00</b>
73111	Taxes foncières et d'habitation	4 119 000,00		4 119 000,00
7318	Autres impôts locaux ou assimilés	11 000,00		11 000,00
7336	Droits de place	15 000,00		15 000,00
7381	Taxe additionnelle aux droits de mutation ou à la taxe de pu	337 000,00		337 000,00
<b>74 Dotations, subventions et participations</b>		<b>2 434 200,00</b>	<b>13 000,00</b>	<b>2 447 200,00</b>
7411	Dotations forfaitaire	991 000,00		991 000,00
74121	Dotations de solidarité rurale	867 000,00		867 000,00
74127	Dotations nationales de péréquation	284 200,00		284 200,00
744	ECTVA	9 000,00		9 000,00
74718	Autres	4 900,00	-500,00	4 400,00
7472	Région	0,00	1 500,00	1 500,00
7473	Départements	3 600,00		3 600,00
74748	Autres communes	85 000,00		85 000,00
7478	Autres organismes	21 400,00	12 000,00	33 400,00
7482	Compensation pour perte de taxe additionnelle	100,00		100,00
74834	État - Compensation au titre des exonérations des taxes fon	11 000,00		11 000,00
74835	État - Compensation au titre des exonérations de taxe d'hab	131 000,00		131 000,00
748388	Autres	2 000,00		2 000,00
7485	Dotations pour les titres sécurisés	24 000,00		24 000,00
<b>75 Autres produits de gestion courante</b>		<b>229 100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>229 100,00</b>
752	Revenus des immeubles	229 000,00		229 000,00
7588	Autres produits divers de gestion courante	100,00		100,00
<b>76 Produits financiers</b>		<b>100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>100,00</b>
761	Produits de participations	100,00		100,00
<b>77 Produits exceptionnels</b>		<b>181 800,00</b>	<b>30 900,00</b>	<b>212 700,00</b>
7714	Recouvrement sur créances admises en non valeur	100,00		100,00
7718	Autres produits exceptionnels sur opérations de gestion	137 000,00		137 000,00
773	Mandats annulés (exerc. Antérieurs)	700,00	900,00	1 600,00
775	Produit des cessions d'immobilisations	0,00		0,00
7788	Produits exceptionnels divers	44 000,00	30 000,00	74 000,00
<b>TOTAL DES RECETTES REELLES</b>		<b>7 583 000,00</b>	<b>43 900,00</b>	<b>7 626 900,00</b>
<b>042 Opérations d'ordre de transfert entre sections</b>		<b>6 000,00</b>	<b>115 000,00</b>	<b>121 000,00</b>
722	Immobilisations corporelles	0,00	115 000,00	115 000,00
777	Quote-part des subventions d'investissement transférée au	6 000,00		6 000,00
<b>043 Opérations d'ordre à l'intérieur de la section de fonctionnement</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>
<b>TOTAL DES RECETTES D'ORDRE</b>		<b>6 000,00</b>	<b>115 000,00</b>	<b>121 000,00</b>
<b>002 Excédent de fonctionnement reporté de N-1</b>		<b>3 770 019,49</b>		<b>3 770 019,49</b>
<b>TOTAL DES RECETTES DE FONCTIONNEMENT</b>		<b>11 359 019,49</b>	<b>158 900,00</b>	<b>11 517 919,49</b>

**Commune de Saint-Lys – DM n° 2 – Exercice 2019**  
**Section d'investissement - Dépenses**

Chapitre / Article	Libellé	BP 2019	DM n°2	Total
<b>106</b>	<b>Acquisitions foncières</b>	<b>373 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>373 000,00</b>
2111	Terrains nus	52 000,00		52 000,00
2112	Terrains de voirie	44 500,00		44 500,00
2115	Terrains bâtis	276 500,00		276 500,00
<b>123</b>	<b>Services techniques</b>	<b>410 000,00</b>	<b>3 900,00</b>	<b>413 900,00</b>
21318	Autres bâtiments publics	10 000,00		10 000,00
2135	Installat° générales, agencements, aménagements des cons	160 000,00		160 000,00
2138	Autres constructions	11 300,00		11 300,00
21538	Autres réseaux	50 000,00		50 000,00
2184	Mobilier	4 000,00		4 000,00
2188	Autres immobilisations corporelles	124 700,00	3 900,00	128 600,00
2313	Constructions	50 000,00		50 000,00
<b>129</b>	<b>PRAC</b>	<b>2 082 297,47</b>	<b>-415 828,45</b>	<b>1 666 469,02</b>
21318	Autres bâtiments publics	2 082 297,47	-415 828,45	1 666 469,02
<b>136</b>	<b>Mairie</b>	<b>34 200,00</b>	<b>0,00</b>	<b>34 200,00</b>
21311	Hôtel de ville	10 700,00		10 700,00
2183	Matériel de bureau et matériel informatique	4 000,00		4 000,00
2184	Mobilier	8 500,00		8 500,00
2188	Autres immobilisations corporelles	11 000,00		11 000,00
<b>141</b>	<b>Police municipale et cimetières</b>	<b>17 500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>17 500,00</b>
21316	Équipements du cimetière	14 000,00		14 000,00
2188	Autres immobilisations corporelles	3 500,00		3 500,00
<b>144</b>	<b>Administration droit des sols</b>	<b>2 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2 000,00</b>
2158	Autres installations, matériel et outillage techniques	2 000,00		2 000,00
<b>145</b>	<b>Bâtiments communaux travaux</b>	<b>41 500,00</b>	<b>600,00</b>	<b>42 100,00</b>
21318	Autres bâtiments publics	6 000,00		6 000,00
2132	Immeuble de rapport	12 000,00		12 000,00
2138	Autres constructions	18 000,00		18 000,00
2184	Mobilier	1 500,00		1 500,00
2188	Autres immobilisations corporelles	4 000,00	600,00	4 600,00
<b>146</b>	<b>Aménagements urbains</b>	<b>82 850,00</b>	<b>3 700,00</b>	<b>86 550,00</b>
21538	Autres réseaux	55 000,00		55 000,00
2184	Mobilier	4 800,00	3 700,00	8 500,00
2188	Autres immobilisations corporelles	23 050,00		23 050,00
<b>147</b>	<b>Aménagement de l'Escalys</b>	<b>150 000,00</b>	<b>-4 000,00</b>	<b>146 000,00</b>
2051	Concessions et droits similaires		3 000,00	3 000,00
2183	Matériel de bureau et matériel informatique	50 000,00	-10 200,00	39 800,00
2184	Mobilier	50 000,00		50 000,00
2188	Autres immobilisations corporelles	50 000,00	3 200,00	53 200,00
<b>148</b>	<b>Travaux salle Gravette</b>	<b>72 000,00</b>	<b>158 000,00</b>	<b>230 000,00</b>
2138	Autres constructions	72 000,00	158 000,00	230 000,00



<b>149</b>	<b>Rénovation et extension tribunes du Stade</b>	<b>0,00</b>	<b>200 000,00</b>	<b>200 000,00</b>
2138	Autres constructions	0,00	200 000,00	200 000,00
<b>21</b>	<b>Ecoles</b>	<b>210 700,00</b>	<b>0,00</b>	<b>210 700,00</b>
21312	Bâtiments scolaires	204 000,00		204 000,00
2184	Mobilier	6 100,00		6 100,00
2188	Autres immobilisations corporelles	600,00		600,00
<b>28</b>	<b>COSEC</b>	<b>241 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>241 000,00</b>
21318	Autres bâtiments publics	241 000,00		241 000,00
<b>36</b>	<b>Achat matériel informatique</b>	<b>30 000,00</b>	<b>4 000,00</b>	<b>34 000,00</b>
2051	Concessions et droits similaires	10 000,00		10 000,00
2183	Matériel de bureau et matériel informatique	11 300,00		11 300,00
2188	Autres immobilisations corporelles	8 700,00	4 000,00	12 700,00
<b>37</b>	<b>Eglise</b>	<b>240,00</b>	<b>0,00</b>	<b>240,00</b>
2188	Autres immobilisations corporelles	240,00		240,00
<b>38</b>	<b>Culture</b>	<b>14 300,00</b>	<b>0,00</b>	<b>14 300,00</b>
2161	Œuvres et objets d'art	9 300,00		9 300,00
2184	Mobilier	5 000,00		5 000,00
<b>46</b>	<b>Equipements sportifs</b>	<b>934 000,00</b>	<b>-628 200,00</b>	<b>305 800,00</b>
2128	Autres agencements et aménagements de terrains	38 000,00		38 000,00
21318	Autres bâtiments publics	9 000,00		9 000,00
2138	Autres constructions	854 000,00	-628 200,00	225 800,00
2188	Autres immobilisations corporelles	33 000,00		33 000,00
<b>52</b>	<b>Urbanisme</b>	<b>83 720,00</b>	<b>0,00</b>	<b>83 720,00</b>
202	Frais liés à la réalisation des documents d'urbanisme et à la numérisation du cadastre	43 720,00		43 720,00
2031	Frais d'études	40 000,00		40 000,00
<b>Total des dépenses d'équipement</b>		<b>4 779 307,47</b>	<b>-677 828,45</b>	<b>4 101 479,02</b>
<b>16</b>	<b>Emprunts et dettes assimilés</b>	<b>510 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>510 000,00</b>
1641	Emprunts en euros	500 000,00		500 000,00
165	Dépôts et cautionnements reçus	2 000,00		2 000,00
16873	Départements	8 000,00		8 000,00
<b>020</b>	<b>Dépenses imprévues</b>	<b>30 000,54</b>		<b>30 000,54</b>
<b>TOTAL DES DEPENSES REELLES DE L'EXERCICE</b>		<b>5 319 308,01</b>	<b>-677 828,45</b>	<b>4 641 479,56</b>
<b>040 Opérations d'ordre de transfert entre sections</b>		<b>6 000,00</b>	<b>115 000,00</b>	<b>121 000,00</b>
13911	Etat et établissements nationaux	500,00		500,00
13912	Régions	500,00		500,00
13913	Départements	5 000,00		5 000,00
21318	Autres bâtiments publics		23 000,00	23 000,00
2138	Autres constructions		92 000,00	92 000,00
<b>041 Opérations patrimoniales</b>		<b>26 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>26 000,00</b>
204113	Etat - Projets d'infrastructures d'intérêt national	25 000,00		25 000,00
2112	Terrains de voirie	1 000,00		1 000,00
<b>TOTAL DES DEPENSES D'ORDRE d'INVESTISSEMENT</b>		<b>32 000,00</b>	<b>115 000,00</b>	<b>147 000,00</b>
<b>001 Solde d'exécution de la section d'investissement reporté</b>		<b>139 699,99</b>		<b>139 699,99</b>
<b>TOTAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT</b>		<b>5 491 008,00</b>	<b>-562 828,45</b>	<b>4 928 179,55</b>

**Commune de Saint-Lys – DM n° 2 – Exercice 2019**  
**Section d'investissement – Recettes**

Chapitre / Article	Libellé	BP 2019	DM n°2	Total
<b>123</b>	<b>Services techniques</b>	<b>30 600,00</b>	<b>0,00</b>	<b>30 600,00</b>
1311	Etat et établissements nationaux	0,00	1 600,00	1 600,00
1321	Etat et établissements nationaux	1 600,00	-1 600,00	0,00
1322	Régions	29 000,00		29 000,00
<b>46</b>	<b>Equipements sportifs</b>	<b>1 048 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1 048 000,00</b>
1323	Départements	248 000,00		248 000,00
1641	Emprunts en euros	800 000,00		800 000,00
<b>10</b>	<b>Dotations, fonds divers et réserves</b>	<b>464 200,00</b>	<b>0,00</b>	<b>464 200,00</b>
10222	FCTVA	104 200,00		104 200,00
10226	Taxe d'aménagement	230 000,00		230 000,00
1068	Excédents de fonctionnement capitalisés	130 000,00		130 000,00
<b>13</b>	<b>Subvention d'investissement</b>	<b>646 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>646 000,00</b>
1321	Etat et établissements nationaux	224 000,00		224 000,00
1322	Régions	59 000,00		59 000,00
1323	Départements	343 000,00		343 000,00
1327	Budget communautaire et fonds structurels	20 000,00		20 000,00
<b>165</b>	<b>Dépôts et cautionnements reçus</b>	<b>2 000,00</b>		<b>2 000,00</b>
<b>21</b>	<b>Immobilisations corporelles</b>	<b>200,00</b>	<b>0,00</b>	<b>200,00</b>
2112	Terrains de voirie	200,00		200,00
<b>024 Produits des cessions</b>		<b>60 000,00</b>		<b>60 000,00</b>
	<b>TOTAL DES RECETTES REELLES DE L'EXERCICE</b>	<b>2 251 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2 251 000,00</b>
<b>021 Virement de la section de fonctionnement</b>		<b>4 151 350,00</b>	<b>112 200,00</b>	<b>4 263 550,00</b>
<b>040 Opérations d'ordre de transfert entre sections</b>		<b>308 200,00</b>	<b>0,00</b>	<b>308 200,00</b>
2802	Frais réalisation documents urbanisme et numérisation cadastre	22 500,00		22 500,00
28031	Amortissements des frais d'études	8 800,00		8 800,00
2804132	Départements - Bâtiments et installations	19 500,00		19 500,00
28041513	GFP de rattachement - Projets d'infrastructures intérêt national	5 300,00		5 300,00
28041583	Autres groupements-Projets d'infrastructures d'intérêt national	2 000,00		2 000,00
280421	Privé - Biens mobiliers, matériel et études	100,00		100,00
2804412	Subv nature org publics - Bâtiments et installations	1 800,00		1 800,00
2804422	Subv nature privé - Bâtiments et installations	500,00		500,00
28051	Concessions et droits similaires	9 500,00		9 500,00
28121	Plantations d'arbres et d'arbustes	2 600,00		2 600,00
28132	Immeubles de rapport	138 700,00		138 700,00
28138	Autres constructions	400,00		400,00
28152	Installations de voirie	800,00		800,00
28158	Autres installations, matériel et outillage techniques	100,00		100,00
28182	Matériel de transport	7 900,00		7 900,00
28183	Matériel de bureau et matériel informatique	15 600,00		15 600,00
28184	Mobilier	23 400,00		23 400,00
28188	Autres immobilisations corporelles	48 700,00		48 700,00
<b>041 Opérations patrimoniales</b>		<b>26 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>26 000,00</b>
1328	Autres	1 000,00		1 000,00
458207	Opération pour le compte de tiers PUP BATHE/ARAGON	11 000,00		11 000,00
458209	Aménagement paysager rond-point ZAC du Boutet	14 000,00		14 000,00
	<b>TOTAL DES RECETTES D'ORDRE d'INVESTISSEMENT</b>	<b>4 485 550,00</b>	<b>112 200,00</b>	<b>4 597 750,00</b>
	<b>TOTAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT</b>	<b>6 736 550,00</b>	<b>112 200,00</b>	<b>6 848 750,00</b>

## RECAPITULATIF DES TRAVAUX EN REGIS 2019

Opération	Fournitures	Salaire	TOTAL	DM n°2	DM n°2 article
TOTAL LOCAL LAMASQUERE (1 323,50 heures)	22 707,59	27 182,79	49 890,38	51 000	2138
TOTAL FOOT HONNEUR (194,50 heures)	10 100,66	3 737,20	13 837,86	15 000	2138
TOTAL CONTENEURS (400,50 heures)	16 158,89	8 253,00	24 411,89	26 000	2138
TOTAL SANITAIRES ANTONIN CHELLE (679 heures)	8 026,30	13 956,49	21 982,79	23 000	21318
<b>TOTAL</b>	<b>56 993,44</b>	<b>53 129,48</b>	<b>110 122,92</b>	<b>115 000</b>	

(Mise à jour 13/12/2019)

Marge de manœuvre pour les arrondis sur les taux horaires par agent

(rapporteur : Monsieur Denis PERY)

Pour : 26

Contre : 0

Abstention : 3

### 19 x 114 - Finances Locales – Autorisation d'engager, liquider et mandater des dépenses d'investissement dans l'attente du vote du budget primitif 2020

En application de l'article 1612-1 du CGCT, dans le cas où le budget d'une Collectivité Territoriale n'a pas été adopté avant le 1er janvier de l'exercice auquel il s'applique, l'exécutif de la Collectivité Territoriale est en droit, jusqu'à l'adoption de ce budget, de mettre en recouvrement les recettes et d'engager, de liquider et de mandater les dépenses de la section de fonctionnement dans la limite de celles inscrites au budget de l'année précédente.

Jusqu'à l'adoption du budget, l'exécutif de la collectivité peut, sur autorisation de l'organe délibérant, engager, liquider et mandater les dépenses d'investissement, dans la limite du quart des crédits ouverts au budget de l'exercice précédent, non compris les crédits afférents au remboursement de la dette.

Les dépenses à caractère pluriannuel incluses dans une autorisation de programme (AP) votée antérieurement, peuvent être liquidées et mandatées dans la limite des crédits de paiement (CP) prévus par la délibération d'ouverture de l'autorisation de programme sans qu'il soit nécessaire d'obtenir une autorisation du conseil municipal (article 1612-1 du CGCT).

Dans l'attente du vote du budget primitif 2020, le Conseil Municipal **AUTORISE**, Monsieur le Maire, à engager, liquider et mandater les dépenses d'investissement sur l'exercice 2020 dans les limites définies ci-dessous :

Dépenses d'investissement 2019 de la Ville :

Chapitre / Article	Libellé	Crédits votés au BP 2019 (crédits ouverts) <b>a</b>	RAR 2018 inscrits au BP 2019 (crédits reportés) <b>b</b>	Crédits ouverts au titre de décisions modificatives votées en 2019 <b>c</b>	Montant total à prendre en compte <b>d = a + c</b>	Crédits pouvant être ouverts par l'assemblée délibérante au titre de l'article L 1612-1 CGCT
106	Acquisitions foncières	350 000,00	23 000,00	0,00	350 000,00	87 500,00
123	Services techniques	239 950,00	17 600,00	152 450,00	392 400,00	98 100,00
136	Mairie	27 500,00	5 700,00	1 000,00	28 500,00	7 125,00
141	Police municipale et cimetières	20 600,00	0,00	-3 100,00	17 500,00	4 375,00
144	Administration droit des sols	0,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	250,00
145	Bâtiments communaux travaux	158 700,00	2 000,00	-118 600,00	40 100,00	10 025,00

MAIRIE DE SAINT-LYS

1 Place Nationale - CS 60027 - 31470 Saint-Lys  
Tél. : 05 62 14 71 71 - Fax : 05 61 91 63 02 - mairie@saint-lys.fr

www.saint-lys.fr

11/17

146	Aménagements urbains	74 850,00	1 000,00	10 700,00	85 550,00	21 387,50
147	Aménagement de l'Escalys	240 000,00	0,00	-94 000,00	146 000,00	36 500,00
148	Travaux salle Gravette	0,00	0,00	230 000,00	230 000,00	57 500,00
21	Ecoles	131 000,00	79 500,00	200,00	131 200,00	32 800,00
28	COSEC	0,00	141 000,00	100 000,00	100 000,00	25 000,00
36	Achat matériel informatique	33 000,00	0,00	1 000,00	34 000,00	8 500,00
37	Eglise	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00
38	Culture	5 000,00	8 300,00	1 000,00	6 000,00	1 500,00
46	Equipements sportifs	808 000,00	134 000,00	-636 200,00	171 800,00	42 950,00
52	Urbanisme	56 720,00	7 000,00	20 000,00	76 720,00	19 180,00
<b>TOTAL</b>		<b>2 145 320,00</b>	<b>420 340,00</b>	<b>-334 550,00</b>	<b>1 810 770,00</b>	<b>452 692,50</b>

Le montant total maximum des dépenses d'investissement autorisées est de : 1 810 770,00 € x 25 % = 452 692,50 €.

L'autorisation d'engager, liquider et mandater les dépenses d'investissement, dans la limite de 452 692,50 € se répartit de la manière suivante :

N° de l'opération	Libellé de l'article	Montant
106 Acquisitions foncières	2111 - Terrains nus	5 000,00
106 Acquisitions foncières	2112 - Terrains de voirie	15 000,00
106 Acquisitions foncières	2115 - Terrains bâtis	230 000,00
145 Bâtiments communaux travaux	21318 - Autres bâtiments publics	20 000,00
145 Bâtiments communaux travaux	2132 - Immeubles de rapport	15 000,00
147 Aménagement de l'Escalys	2184 - Mobilier	50 000,00
147 Aménagement de l'Escalys	2188 - Autres immobilisations corporelles	50 000,00
21 Ecoles	21312 - Bâtiments scolaires	40 000,00
36 Achat matériel informatique	2051 - Concessions et droits similaires	5 000,00
36 Achat matériel informatique	2183 - Matériel de bureau et matériel informatique	5 000,00
52 Urbanisme	202 - Frais liés à la réalisation des documents d'urbanisme et à la numérisation du cadastre	12 000,00
<b>TOTAL</b>		<b>447 000,00</b>

(rapporteur : Monsieur Denis PERY)

Pour : 29

Contre : 0

Abstention : 0

### **19 x 115 -Finances locales – Demande de garanties d'emprunts PLUS et PLAI pour la construction de 7 logements, tranche 2, Moulin de la Jalousie – HLM les Chalets**

Le 27 novembre 2019, la SA HLM des Chalets a demandé à la Commune de garantir des emprunts PLUS (Prêt Locatif à Usage Social) et PLAI (Prêt Locatif Aidé d'Intégration) à hauteur de 50 % d'un volume total s'élevant à **607 897 €**, conformément au contrat n° 102626 de la Caisse des Dépôts et Consignations, décomposé en quatre lignes de prêt comme détaillé ci-dessous :

Ligne du prêt	Durée (phase d'amortissement)	Index	Montant
PLAI ligne n°5325488	40 ans	Livret A	248 311,00 €
PLAI foncier ligne n°5325487	50 ans	Livret A	12 216,00 €
PLUS ligne n°5325486	40 ans	Livret A	331 082,00 €
PLUS foncier ligne n°5325485	50 ans	Livret A	16 288,00 €
<b>TOTAL</b>			<b>607 897,00 €</b>

La Communauté d'Agglomération Muretain Agglo est sollicitée pour garantir les 50% restants.

Cet emprunt finance la construction de 7 logements collectifs (4 PLUS et 3 PLAI) de l'ensemble immobilier sis avenue des Ondes Courtes, Moulin de la Jalousie, bâtiment B se décomposant en 4 logements d'une surface utile de 303,80 m<sup>2</sup> et de 3 logements d'une surface utile de 161,30 m<sup>2</sup>.

**Article 1 :**

L'assemblée délibérante de la Commune de Saint-Lys accorde sa garantie à hauteur de 50 % pour le remboursement d'un prêt d'un montant total de 607 897,00 € souscrit par l'emprunteur auprès de la Caisse des dépôts et consignations, selon les caractéristiques financières et aux charges et conditions du Contrat de prêt n° 102626 constitué de quatre Lignes du prêt.

Ledit contrat est joint en annexe et fait partie intégrante de la présente délibération.

**Article 2 :**

La garantie est apportée aux conditions suivantes :

La garantie de la Collectivité est accordée pour la durée totale du prêt et jusqu'au complet remboursement de celui-ci et porte sur l'ensemble des sommes contractuellement dues par l'Emprunteur dont il ne se serait pas acquitté à la date d'exigibilité.

Sur notification de l'impayé par lettre simple de la Caisse des dépôts et consignations, la Collectivité s'engage dans les meilleurs délais à se substituer à l'Emprunteur pour son paiement, en renonçant au bénéfice de discussion et sans jamais opposer le défaut de ressources nécessaires à ce règlement.

**Article 3 :**

Le Conseil Municipal s'engage pendant toute la durée du prêt à libérer, en cas de besoin, des ressources suffisantes pour couvrir les charges de ce prêt.

Le Conseil Municipal **ACCORDE** la garantie d'emprunt à la SA HLM des Chalets à hauteur de 50 % pour le remboursement du prêt n° 102626 de la Caisse des Dépôts et Consignations selon les conditions ci-dessus énoncées.

*(rapporteur : Monsieur Denis PERY)*

*Pour : 29*

*Contre : 0*

*Abstention : 0*

**19 x 116 - Finances Locales - Demande de subvention dans le cadre du Contrat de Territoire Ruraux et Périurbains avec le Conseil Départemental de la Haute Garonne = travaux de rénovation et d'extension du COSEC**

Vu la nécessité de réaliser des travaux de rénovation et d'extension du COSEC et des aménagements qui y seront réalisés pour assurer la mise aux normes en matière de sécurité et d'accessibilité aux personnes à mobilité réduite, ainsi que pour favoriser les économies d'énergie :

le programme est le suivant :

**Existant :**

- **Rénovation du dojo et de la salle de danse.**
- **Aménagement de vestiaires dont deux vestiaires arbitres, de sanitaires et douches.**
- **Création d'un club house**
- **Aménagement de rangements judo, basket, volley, tennis de table, rangement collège, sport de combat.**
- **Création d'un local infirmerie.**
- **Aménagement de bureaux mutualisés pour les associations.**

**Extension :**

- **Création de deux terrains sportifs, dont un terrain d'honneur avec tribune de 300 personnes**
- **Création de rangements et de locaux techniques.**

L'ensemble de ses travaux est estimé à :

- **948 250 euros HT pour la tranche 1 en 2020 ;**
- **804 229 euros HT pour la tranche 2 en 2021.**

Un taux de subvention maximum sera demandé au Conseil Départemental de la Haute-Garonne, soit 30%.

Le Conseil Municipal **APPROUVE** le coût de l'opération de **1 784 331 euros HT** pour des travaux à démarrer en 2020 et **DECIDE** de présenter une demande de subvention dans le cadre du Contrat de Territoire Ruraux et Périurbains avec le Conseil Départemental de la Haute-Garonne, tranche 1 pour un montant de travaux de **948 250 euros HT sur le contrat 2020 et la tranche 2 pour 804 229 euros HT sur le contrat 2021.**

(rapporteur : Monsieur Denis PERY)

Pour : 29

Contre : 0

Abstention : 0

**19 x 117 - Finances Locales - Demande de subvention d'investissement dans le cadre de la Dotation d'équipement des territoires ruraux = travaux de rénovation et d'extension du COSEC**

Vu la nécessité de réaliser des travaux de rénovation et d'extension du COSEC et des aménagements qui y seront réalisés pour assurer la mise aux normes en matière de sécurité et d'accessibilité aux personnes à mobilité réduite, ainsi que pour favoriser les économies d'énergie :

le programme est le suivant :

**Existant :**

- **Rénovation du dojo et de la salle de danse.**
- **Aménagement de vestiaires dont deux vestiaires arbitres, de sanitaires et douches.**
- **Création d'un club house**
- **Aménagement de rangements judo, basket, volley, tennis de table, rangement collège, sport de combat.**
- **Création d'un local infirmerie.**
- **Aménagement de bureaux mutualisés pour les associations.**

**Extension :**

- **Création de deux terrains sportifs, dont un terrain d'honneur avec tribune de 300 personnes.**

- **Création de rangements et de locaux techniques.**

L'ensemble de ses travaux est estimé à **2 027 311.24€ HT**.

Le Conseil Municipal **APPROUVE** le coût de l'opération de **2 027 311.24 euros HT** pour des travaux à démarrer en 2020 et **DECIDE** de présenter une demande de subvention dans le cadre de la DETR 2020

(rapporteur : Monsieur Denis PERY)

Pour : 29

Contre : 0

Abstention : 0

**19 x 118 - Domaine et Patrimoine- Autorisation de signature d'un bail emphytéotique administratif avec Monsieur Laurent FAVERGE et Madame Myriam GHIAZZA à Bagnères de Luchon**

La Commune de Saint-Lys a acquis le 29 juillet 1966 un ensemble immobilier situé sur la Commune de BAGNERES DE LUCHON (Haute-Garonne), quartier la Ravi. La propriété comprend une maison bâtie sur caves, un rez-de-chaussée, premier étage et étage mansardé, jardin et prairie autour, ainsi qu'une écurie remise.

Cette acquisition a été réalisée afin de destiner cet immeuble à accueillir un centre de loisirs et d'hébergement. Le bien a été donné en bail emphytéotique administratif, par contrat en date du 31 août 1995 pour 20 ans à la société SOLEIL PYRENEES. Ce bail a été renouvelé pour 18 ans le 31 août 2015. Les responsables de la société SOLEIL PYRENEES ont souhaité prendre leur retraite et donc interrompre le bail.

N'ayant pas trouvé de repreneur aux mêmes conditions, ils ont annoncé leur fin d'activité au 31 décembre 2019.

La Commune a lancé un appel à projet en vue de la conclusion d'un nouveau bail emphytéotique administratif.

Le projet de **Monsieur Laurent FAVERGE et Madame Myriam GHIAZZA** a été retenu afin de préserver le patrimoine immobilier de la Commune sans impact sur les deniers publics. Il a donc été décidé de procéder à la conclusion d'un bail emphytéotique administratif avec **Monsieur Laurent FAVERGE et Madame Myriam GHIAZZA ou toute autre société qu'il leur plaira de substituer**.

Le Conseil Municipal **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer ce bail emphytéotique administratif.

(rapporteur : Monsieur Patrice LARRIEU)

Pour : 29

Contre : 0

Abstention : 0

**19 x 119 - Domaine et patrimoine – Impasse Brunot - Acquisition d'une emprise foncière sur la parcelle D74p - Réalisation des travaux de raccordement au réseau d'assainissement collectif**

Il est nécessaire d'étendre le réseau d'assainissement collectif, impasse Brunot.

Afin d'assurer ces travaux et après bornage, une acquisition d'une emprise foncière, d'environ 854 m<sup>2</sup> sur la parcelle située section D n°74p doit être effectuée.

Cette acquisition amiable s'élève à 854,00 €, soit 1.00 € le m<sup>2</sup> et sera intégrée dans le domaine public communal. La totalité des frais liés au géomètre, ainsi que les frais de notaire seront supportés par la Commune.

MAIRIE DE SAINT-LYS

1 Place Nationale - CS 60027 - 31470 Saint-Lys  
Tél. : 05 62 14 71 71 - Fax : 05 61 91 63 02 - mairie@saint-lys.fr

[www.saint-lys.fr](http://www.saint-lys.fr)

15/17

Concernant cette acquisition, il n'y a plus lieu de demander un avis des Domaines, depuis le 1<sup>er</sup> Janvier 2017, le seuil applicable pour les demandes d'estimation est fixé à 180.000,00 € pour les acquisitions, hors Déclaration d'Utilité Publique, (circulaire du 26/12/2016, note DGFIP n°7305-NOT-SD).

Le Conseil Municipal **APPROUVE** cette acquisition.

(rapporteur : Monsieur Jean-François SUTRA)

Pour : 29

Contre : 0

Abstention : 0

### **19 x 120 - Domaines de compétences par thème – Politique de la ville-habitat-logement – Autorisation de signature d'une convention opérationnelle avec l'Etablissement Public Foncier (EPF)**

L'Etablissement Public Foncier d'Occitanie est un établissement public d'Etat, à caractère industriel et commercial. Il est habilité à procéder à toutes les acquisitions foncières et opérations immobilières et foncières de nature à faciliter l'aménagement. Il met notamment en place des stratégies foncières afin de mobiliser du foncier et de favoriser le développement durable et la lutte contre l'étalement urbain.

La Commune sollicite l'établissement public foncier d'Occitanie (EPFO) pour mettre en place une veille foncière à l'échelle du centre-bourg de la commune, avec une action renforcée sur les sites en renouvellement urbain dont la maîtrise foncière est à finaliser et les poches d'habitat dégradés à traiter. La communauté d'agglomération du Muretain Agglo est également partie prenante à cette convention compte tenu de sa compétence en matière d'habitat.

La convention opérationnelle vise à définir, dans le respect du programme pluriannuel d'intervention (PPI) de l'EPFO, les engagements et obligations que prennent les parties sur le moyen/long terme pour réaliser les acquisitions foncières nécessaires à la réalisation du projet urbain et à préciser la portée de ces engagements. La convention est prévue sur un périmètre défini pour une durée de 8 ans et prévoit un engagement de l'EPF pour l'acquisition des biens, les frais annexes (notaires, assurances...), le cofinancement des études, etc.

Le Conseil Municipal **APPROUVE** le projet de convention opérationnelle relative au Renouvellement urbain et cœur historique entre l'Etablissement Public Foncier d'Occitanie, la Commune de Saint-Lys et le Muretain Agglo et **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer la convention et les documents y afférents.

(rapporteur : Madame Céline BRUNIERA)

Pour : 29

Contre : 0

Abstention : 0

### **19 x 121 - Fonction Publique – Recensement général de la population 2020 - Nomination du coordonnateur communal et de son adjoint – Recrutement et rémunération des agents recenseurs**

Le recensement de la population sur la Commune aura lieu **du 16 janvier au 15 février 2020**.

A ce titre, **Madame LECONTE Cindy** est nommée en tant que Coordonnateur communal du recensement de la population en charge de la préparation, de la réalisation et du suivi des enquêtes de recensement.



Le coordonnateur communal est assisté dans ses fonctions par une adjointe, **Madame LAUNAY Marylène**.

Monsieur le Maire propose de recruter les agents recenseurs vacataires nécessaires à cette mission.

La rémunération a été fixée comme suit :

- **2.65€ par feuille de logement recensé,**
- **0.55 € par bulletin individuel.**

L'agent recenseur se verra attribué une somme de **100 € brut** pour les 2 demi-journées de formation et la tournée de reconnaissance, dans la mesure où il termine sa mission.

Le Conseil Municipal **AUTORISE** Monsieur le Maire à recruter du personnel vacataire pour le recensement de la population 2020.

(rapporteur : Monsieur Jean-Luc JOUSSE)

Pour : 29

Contre : 0

Abstention : 0

**L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 22 h 45**

Le 23 décembre 2019

Le Maire,

Serge DEUILHE



MAIRIE DE SAINT-LYS

1 Place Nationale - CS 60027 - 31470 Saint-Lys  
Tél. : 05 62 14 71 71 - Fax : 05 61 91 63 02 - mairie@saint-lys.fr

[www.saint-lys.fr](http://www.saint-lys.fr)

17/17