



COMMUNE DE SAINT-LYS – DEPARTEMENT DE LA HAUTE-GARONNE

Place Nationale – BP 39 – 31470 SAINT-LYS

Tél : 05 62 14 71 71 / Fax : 05 61 91 63 02 / Mail : mairie@ville-saint-lys.fr

COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 04 avril 2012

L'an deux mille douze et le 04 avril à 21 heures 00, le Conseil Municipal de cette commune régulièrement convoqué s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Jacques TENE, Maire.

Présents : Mesdames et Messieurs BACHELARD Philippe, BARBIE Bernard, BARTHE Lucien, BENADJI William, CASTAING Christine, D'OLIVEIRA Monique, DUCROS Marie, FORCE Sandrine, GRANGE Arlette, JACQUET André, LASSALLE Josiane, LASSEUBE Patrick, LOUIT Catherine, MAGNAVAL Jean-Jacques, PENCHENAT Emmanuelle, POL Jacqueline, SANCHEZ Simon, SUTRA Jean-François, TARDY Marc, TARRIDE Bernard, TENE Jacques, VILLENEUVE Raymond. **Procurations** : Monsieur Serge DEUILHE à Monsieur Raymond VILLENEUVE ; Monsieur Boris VIVEN à Monsieur Jacques TENE ; Monsieur Joël BERNAUDEAU à Madame Monique D'OLIVEIRA ; Madame Véronique CAMAISSE à Monsieur Simon SANCHEZ ; Madame Laurence ROUSSEL à Madame Josiane LASSALLE ; Madame Jocelyne VIDAL à Monsieur Patrick LASSEUBE.

Absents : Madame Marie-Ange SICARD.

Monsieur le Maire ouvre la séance à 21 heures.

Monsieur Simon SANCHEZ est élu secrétaire de séance.

Le Conseil Municipal approuve le procès verbal du 09 février 2012 à la majorité.

DELIBERATIONS

Finances locales – Compte de gestion Assainissement exercice 2011

Le Conseil Municipal approuve le Compte de Gestion Assainissement 2011 du Trésorier.

(rapporteur : Monsieur William BENADJI)

Pour : 28

Finances locales – Compte de gestion Opération TVA (parc d'activité du Boutet) exercice 2011

Le Conseil Municipal approuve le Compte de Gestion Opération TVA (parc d'activité du Boutet) 2011 du Trésorier.

(rapporteur : Monsieur William BENADJI)

Pour : 28

Finances locales – Compte de gestion Commune exercice 2011

Le Conseil Municipal approuve le Compte de Gestion Commune 2011 du Trésorier.

(rapporteur : Monsieur Philippe BACHELARD)

Pour : 28

Finances locales – Compte administratif 2011 Assainissement

Le Conseil Municipal approuve le Compte Administratif 2011 Assainissement.

(rapporteur : Monsieur William BENADJI)

Pour : 27

Finances locales – Compte administratif Opération TVA 2011 (Parc d'activité du Boutet)

Le Conseil Municipal approuve le Compte Administratif 2011 Opération TVA (Parc d'activité du Boutet).

(rapporteur : Monsieur William BENADJI)

Pour : 27

Finances locales – Compte administratif 2011 Commune

Le Conseil Municipal approuve le Compte Administratif 2011 Commune.

(rapporteur : Monsieur le Maire)

Pour : 21

Abstentions : 6

Finances locales – Reprise des résultats 2011 – Assainissement

AFFECTATION DES RESULTATS D'EXPLOITATION DE L'EXERCICE 2011	
(en Euro)	
RESULTAT EXCEDENTAIRE DE L'EXERCICE :	406 672,67
Excédent antérieur reporté (report à nouveau antérieur) :	807 118,46
TOTAL D'EXPLOITATION (au 31.12.2011) :	1 213 791,13
<u>Résultat cumulé d'investissement</u>	164 218,25
<u>Solde des restes à réaliser d'investissement</u>	- 151 262,00
<u>AFFECTATION DU RESULTAT</u>	
<u>Affectation obligatoire :</u>	
- A l'exercice du virement à la section d'investissement (compte 001) :	0
<u>Solde disponible :</u>	
- Affectation complémentaire en réserves compte 1068 :	0
- Affectation à l'excédent reporté (report à nouveau créditeur) (section fonctionnement compte 002) :	1 213 791,13

Le Conseil Municipal approuve la reprise des résultats 2011 Assainissement.

(rapporteur : Monsieur William BENADJI)

Pour : 28

Finances locales – Reprise des résultats 2011 – Parc d'activités ZAC du Boutet

- section de fonctionnement (compte 002 excédent reporté) : 43 645,42 euros
- section d'investissement (compte 001) : 32 048,39 euros.

Le Conseil Municipal approuve la reprise des résultats 2011 Parc d'Activités ZAC du Boutet.

(rapporteur : Monsieur William BENADJI)

Pour : 28

Finances locales – Reprise des résultats 2011 – Commune

AFFECTATION DU RESULTAT DE FONCTIONNEMENT DE L'EXERCICE (en Euro)	
<u>Résultat de fonctionnement</u>	
Résultat de l'exercice	709 516,74
Résultats antérieurs reportés	726 711,13
<u>Résultat à affecter</u>	1 436 227,87
Solde d'exécution d'investissement	- 1 355 764 ,69
Solde des restes à réaliser d'investissement	596 008,00
Besoin de financement	759 756,69
<u>AFFECTATION</u>	
Affectation en réserves R1068 en investissement	759 756,69
Report en fonctionnement R002	676 471,18

Le Conseil Municipal approuve la reprise des résultats 2011 Commune.

(rapporteur : Monsieur Philippe BACHELARD)

Pour : 28

Finances locales – Budget primitif 2012 (Assainissement)

Le Conseil Municipal approuve le Budget Primitif 2012 Assainissement.

(rapporteur : Monsieur Jean-François SUTRA)

Pour : 28

Finances locales – Budget primitif Opération TVA 2012 (Parc d'activités du Boutet)

Le Conseil Municipal approuve le Budget Primitif 2012 Opération TVA (Parc d'activités du Boutet).

(rapporteur : Monsieur William BENADJI)

Pour : 28

Finances locales – Budget Primitif 2012 (Commune)

Le Conseil Municipal approuve le Budget Primitif 2012 Commune.

(rapporteur : Monsieur Philippe BACHELARD)

Pour : 20

Contre : 6

Abstentions : 2

Finances locales – Impôts locaux – Vote des taux pour 2012

Le Conseil Municipal approuve les taux d'imposition proposés pour 2012 :

Taxe d'habitation : **16,680 %**

Foncier bâti : **24,040 %**

Foncier non bâti : **117,980 %**

(rapporteur : Monsieur Philippe BACHELARD)

Pour : 22

Contre : 6

Finances locales – AutorisationS de programmes 2012

Le Conseil Municipal approuve les programmes présentés dans le tableau ci-dessous :

N° ou intitulé de l'AP	Montant des AP			Montant des CP			
	Pour mémoire AP votée y compris ajustement	Révision de l'exercice 2012	Total cumulé (toutes les délibérations y compris pour 2012)	Crédits de paiement antérieurs (réalisation cumulée au 01/01/2012)	Crédits de paiement ouverts au titre de l'exercice 2012	Restes à financer de l'exercice 2013	Restes à financer (exercices au-delà de 2013)
Extension TABARLY	2 120 000,00	128 500,00	2 248 500,00	280 072,71	1 319 927,00	648 500,00	0,00
MAISON SOLIDARITES	4 000 000,00	1 293 978,00	5 293 978,00	27 907,85	276 231,00	4 000 000,00	989 839,00

(rapporteur : Monsieur le Maire)

Pour : 22

Contre : 6

Commandes publiques – Marchés Publics – Future Maison des Associations, de la Culture et des Solidarités – Choix du Maître d'Oeuvre

Le Conseil Municipal approuve le choix de confier la maîtrise d'œuvre des travaux de construction de la Maison des Associations, de la Culture et des Solidarités au cabinet **PUIG PUJOL ARCHITECTURES - 26 rue Marie Magné - 31300 TOULOUSE, pour un montant de 487 480.95 € HT.**

(rapporteur : Monsieur le Maire)

Pour : 23

Contre : 5

Commande publique – Autres contrats – Signature de l’avenant à la convention pour la gestion de la fourrière automobile

Le Conseil Municipal autorise Monsieur le Maire à signer un avenant à la convention de gestion de fourrière automobile suite à un arrêté ministériel modifiant les tarifs.

(rapporteur : Monsieur le Maire)

Pour : 28

Domaine et patrimoine – Bilan de la politique foncière 2011

Le Conseil Municipal approuve le bilan de la politique foncière de la commune pour l’année 2011.

(rapporteur : Monsieur le Maire)

Pour : 22

Contre : 6

Domaine et patrimoine – ZAC du Boutet lots n°25 et 29 – Cession de terrains – Modificatif

Le Conseil Municipal autorise **Monsieur et Madame BRUNET** à changer l’activité pour cette réservation, à savoir, construction d’entrepôts destinés à la location, au lieu de salle de réception pour un montant de **127.155,00 € HT, soit 152.077,38 € TTC.**

(rapporteur : Monsieur William BENADJI)

Pour : 28

Domaine et patrimoine – ZAC du Boutet lots n°270, 410 et 411 – Cession de terrains – Modificatif

Le Conseil Municipal autorise le changement de cession suivant : **La « SARL IMMOBILIERE BWP »** représentée par Monsieur François POINSARD n’ayant pas donné suite à l’acquisition, la SARL **SAINT-LYS TRANSPORTS** dont l’activité est le transport routier de marchandises national et international, représentée par **Monsieur CATALAO Antonio** domiciliés, 18 lotissement Ribosi à SAINT-LYS (31470) désirant se porter acquéreur des lots n°270, 410 et 411 de la ZAC du Boutet afin d’y implanter leurs locaux (hangar, bureaux) ainsi qu’un logement de gardiennage, pour un montant de **125.880,00 € HT, soit 150.552,48 € TTC.**

(rapporteur : Monsieur William BENADJI)

Pour : 28

Domaine et patrimoine – Dénomination de voie – Le Domaine du Caboussé

Le Conseil Municipal approuve les noms de rue qui desserviront le quartier du Caboussé en cours de commercialisation avenue Pierre Lézat :

- **rue Alphonse CAMIN** : Maire de Saint-Lys de 1855 à 1870. C’est sous son mandat que fut construit l’actuel Hôtel de ville (il repose au cimetière du Village : son caveau a été repris par la Commune et sert d’ossuaire communal depuis août 2005) ;
- **impasse Bastide d’IZAR (Lambert Guillaume Auguste)** : né à Saint-Lys, 19 juillet 1790 – mort à Toulouse le 29 juillet 1867. Issu de famille noble. Ecole de Sorèze en 1804-1807. Sous-Préfet de Rodez sous l’Empire. Député de la Haute-Garonne à partir de 1832. « Pendant les cinq sessions législatives auxquelles il prit part, il présenta, sur l’administration des finances, sur la quotité des impôts, plusieurs projets de réforme, où il fit preuve de connaissances très-étendues en économie politique. Le Ministère (époque de la Monarchie de Juillet), inquiet de l’effet que ces propositions pouvaient produire sur l’esprit public, essaya plusieurs fois de les dénaturer dans les comptes-rendus du Moniteur ». D’où sa démission de la Chambre des Députés en septembre 1835. Conseiller Général de la Haute-Garonne de 1831 à sa démission en 1841. Propriétaire du domaine de Boiris à Saint-Lys ; plus gros contribuable de la Commune. Dans son testament, fit un legs au bureau de bienfaisance de la ville : des pauvres de Saint-Lys en bénéficièrent jusqu’en 1938.

(rapporteur : Monsieur William BENADJI)

Pour : 28

Institution et vie politique – Formation des élus – Bilan 2011

Le Conseil Municipal prend acte du bilan 2011 de la formation des élus.

(rapporteur : Monsieur le Maire)

Pour : 28

Institutions et vie politique – Organisation de la formation des conseillers municipaux

Le Conseil Municipal approuve l'organisation de la formation des élus.

(rapporteur : Monsieur le Maire)

Pour : 22

Contre : 1

Abstentions : 5

Institution et vie politique – SIEANAT – Rapport d'activité 2011

Le Conseil Municipal prend acte du rapport d'activité 2011 du SIEANAT.

(rapporteur : Madame Jacqueline POL)

Fonction publique – Personnel – Ouverture de poste

Le Conseil Municipal accepte l'ouverture d'un poste **d'Adjoint Administratif de 2^{ème} classe à temps non complet à 26 heures.**

(rapporteur : Monsieur le Maire)

Pour : 28

COMMUNICATION DU MAIRE

MARCHES PUBLICS

1. **Objet : CONSTRUCTION D'UN SKATE PARK**

Titulaire du Marché : tranche ferme (construction) + tranche conditionnelle (édification de gradins naturels) →

ZUT SKATEPARKS (48600 SOPELANA)

Montant du marché : **102 700,00 € HT.**

2. **Objet : FOURNITURE ET POSE DE CLOTURES ET SERRURERIES DE CLOTURES**

Titulaire du marché : **CARRE CLOTURE (31170 Tournefeuille)**

Marché à bon de commande de **10 000 euros/an sur 3 ans.**

3. **Objet : LOCATION D'UN DESHERBEUR ECOLOGIQUE A MOUSSE**

Titulaire du marché : **EURALIS DISTRIBUTION (64121 SERES CASTET)**

Montant du marché : **12 446,28 HT par an.**

La séance est levée à minuit.

**Le 11 avril 2012
Le Maire,
Jacques TENE**